

## Auszug aus der Leistungsbilanz Solar

Stand: 31. Dezember 2019

## Unternehmensprofil der Green City-Gruppe

Die Green City AG wurde im Jahr 2005 als Tochter der gemeinnützigen Umweltorganisation Green City e.V. mit dem Ziel gegründet, Ökologie und Ökonomie miteinander zu verbinden. Green City ist Schrittmacher einer umweltfreundlichen Energiewende und lebt diesen Pionier- und Unternehmergeist jeden Tag.

Die Green City-Gruppe plant, baut und finanziert zukunftsweisende Energieprojekte in Europa. Dahinter steht die Überzeugung, dass durch den Umstieg auf Erneuerbare Energien der weltweite Klimawandel beschränkt werden kann. Bei der Umsetzung der dezentralen Energieprojekte verfolgt Green City einen partnerschaftlichen Ansatz und eine regionale Wertschöpfung ist das erklärte Ziel. Dabei werden in enger Zusammenarbeit mit lokalen Partnern regenerative Kraftwerke von der ersten Idee bis zur fertigen Anlage realisiert. Die Energieprojekte werden in ökologischen Geldanlagen gebündelt, an denen sich sowohl Klein- als auch Großanleger beteiligen können. Die Anlegerinnen und Anleger der Green City AG wollen mit ihrem Engagement wirtschaftliche Aspekte und Gemeinwohl verbinden. Bis heute haben sich rund 7.500 Menschen mittels ökologischer Geldanlagen finanziell an dem Gemeinschaftsprojekt Energiewende beteiligt und Green City ihr Vertrauen geschenkt.

## Erfahrung im Bereich der Photovoltaik

Green City e.V. hat im Jahr 1999 zusammen mit 136 Anlegerinnen und Anlegern der ersten Stunde die Solarmodule der damals weltgrößten Bürgerbeteiligungsanlage initiiert. Bis heute hat die Green City Familie mehr als 282 Solaranlagen in Deutschland und Frankreich realisiert. In 2019 hat Green City mit dem Bau des ersten Solarparks in Spanien begonnen, das 12,3 MW Projekt soll Anfang 2020 ans Netz gehen. Unter den realisierten Solarkraftwerken befinden sich sowohl kleinteilige Dachanlagen in urbanen Räumen sowie Freiflächenanlagen mit mehr als 10 MW Leistung. 85 % der Anlagen werden in der Green City-Gruppe technisch und kaufmännisch geführt und verwaltet.

**282 Solarkraftwerke**

wurden von der Green City Familie  
in Europa realisiert

**107 MW**

Gesamtleistung haben die von uns  
realisierten Solarkraftwerke

**570.054 MWh**

Ökostrom haben unsere PV-Anlagen  
bis Ende 2019 kumuliert erzeugt

**357.440 Tonnen**

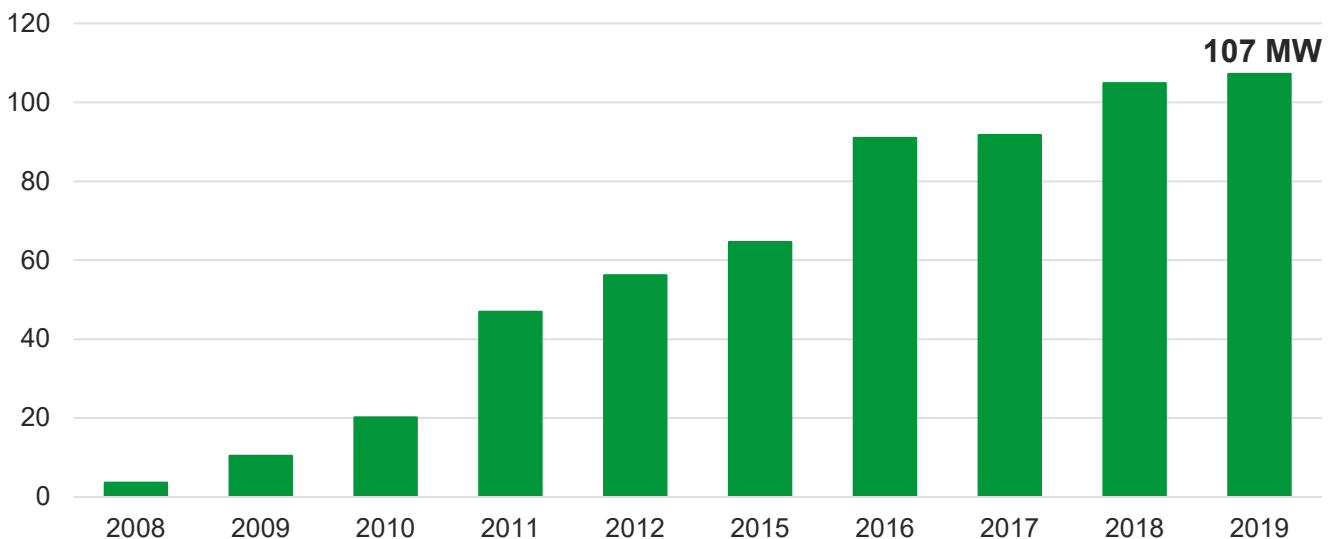
CO<sub>2</sub> konnten durch die Solarkraftwerke der  
Green City Familie bisher vermieden werden

**99,4 %**

**Leistungsperformance**

unsere Solaranlagen haben in Summe fast so viel  
Ökostrom produziert wie prognostiziert wurde

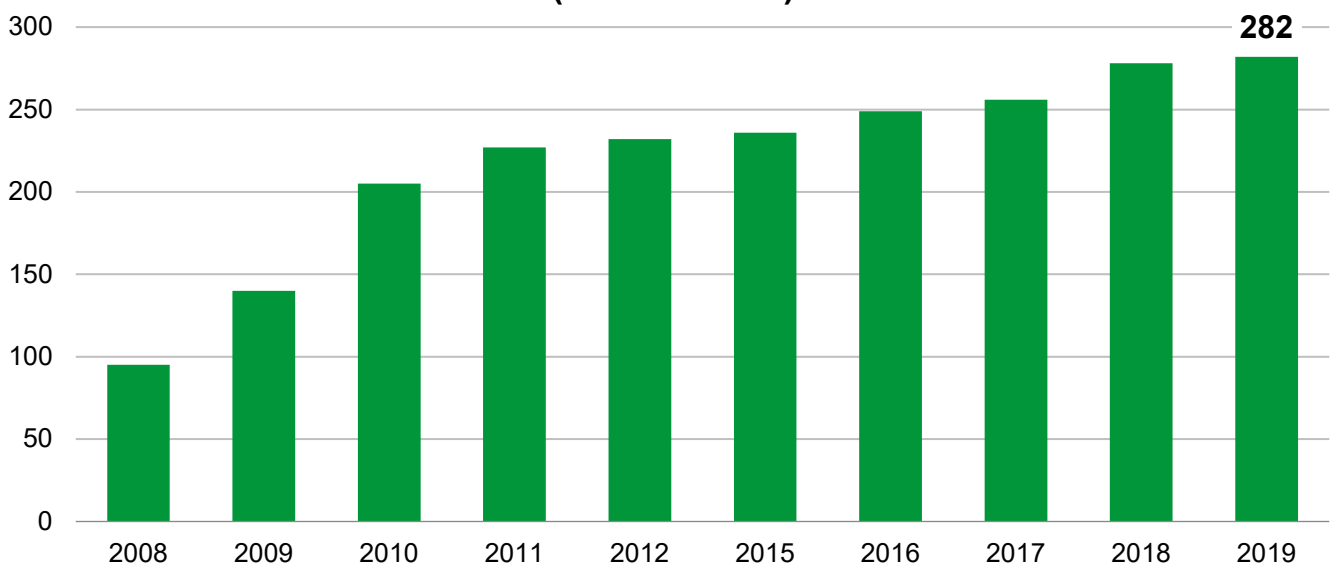
## INSTALLIERTE LEISTUNG DER SOLARENERGIEANLAGEN DER GREEN CITY GRUPPE\* (KUMULIERT IN MW)



\* Projekte, die von der Green City Gruppe realisiert oder erworben wurden inkl. Projekte, die der Green City Gruppe anteilig gehören, bzw. die von der Green City Gruppe nicht oder nicht mehr verwaltet werden

Stand: 31.12.2019

## ANZAHL DER REALISIERTEN SOLARENERGIEANLAGEN\* DER GREEN CITY GRUPPE (KUMULIERT)



\* Projekte, die von der Green City Gruppe realisiert oder erworben wurden inkl. Projekte, die der Green City Gruppe anteilig gehören, bzw. die von der Green City Gruppe nicht oder nicht mehr verwaltet werden

Stand: 31.12.2019

## Übersicht über die einzelnen Solarprojekte der Green City Gruppe

Stand: 31.12.2019

Kurzbezeichnung	Jahr der Inbetriebnahme	Investitionsvolumen	Anzahl der Energieanlagen	Installierte Leistung in kWp	Stromproduktion SOLL seit Inbetriebnahme in kWh	Stromproduktion IST seit Inbetriebnahme in kWh <sup>1)</sup>	Leistungsperformance
1 Solaranlage Art Deco (Solarimpuls I) <sup>2)</sup>	2015	72.000 €	1	29	100.935	99.006	98,1%
2 Solarpark 2003	2003	728.000 €	4	160	2.466.400	2.735.868	110,9%
3 Solarpark 2007	2007	768.080 €	7	179	2.003.531	2.158.013	107,7%
4 Solarpark 2004	2004 / 2006	1.077.679 €	6	218	2.809.005	2.967.587	105,6%
5 Bio und Solar Fonds I (nur PV)	2007	1.112.473 €	6	248	2.953.009	3.201.141	108,4%
6 Solarpark 2005	2005	1.261.500 €	9	260	3.355.419	3.484.440	103,8%
7 Solarpark Isar 2004	2004 / 2005	1.569.804 €	11	312	4.351.485	4.770.920	109,6%
8 Solarpark Nittenau	2011	777.273 €	5	330	2.433.042	2.506.337	103,0%
9 Solarpark 2006	2006	1.988.014 €	12	413	5.072.721	5.520.537	108,8%
10 Solarpark Isar 2007	2007 / 2008	1.775.901 €	8	425	4.955.905	5.094.001	102,8%
11 Solarpark Vilsbiburg	2010	1.619.000 €	14	442	3.640.770	3.988.336	109,5%
12 Solarpark 2009	2009	1.927.808 €	13	502	5.209.322	4.860.968	93,3%
13 Solarpark 2011 (Kraftwerkspark I) <sup>3)</sup>	2011 / 2012	1.788.330 €	6	522	3.971.628	3.836.887	96,6%
14 Solarpark Garching	2010 / 2011	2.166.380 €	14	681	5.219.425	5.355.813	102,6%
15 Solarpark Audi 2009	2009	3.764.994 €	3	1.120	10.223.725	10.163.044	99,4%
16 Solarpark Bayern I	2010	4.356.500 €	3	1.470	12.271.191	11.117.829	90,6%
17 Solarpark Mecobox 1 (Kraftwerkspark III)	2016 - 2018	2.924.904 €	15	1.500	5.480.975	5.462.747	99,70%
18 Solarpark Meco 15 (Kraftwerkspark III)	2018	3.984.809 €	8	1.632	3.014.287	3.154.896	104,70%
19 Solarpark ReneSola 1 (Solarimpuls I)	2018	3.698.927 €	13	1.984	3.635.325	3.984.352	109,60%
20 Solarpark Bollberg (Kraftwerkspark I) <sup>4)</sup>	2011 / 2012	7.091.900 €	1	3.299	22.360.307	22.824.493	102,1%
21 Bio und Solar Fonds II (nur PV)	2009	13.562.875 €	6	3.418	31.394.872	32.422.349	103,3%
22 Solarpark Deutschland 2010	2009 / 2010	14.039.284 €	11	4.145	30.283.740	30.700.900	101,4%
23 Solarpark Deutschland 2011	2011	12.398.972 €	3	5.994	39.722.402	39.274.904	98,9%
24 Solarpark Weißenfels	2011	17.645.112 €	1	7.578	58.543.813	66.949.198	114,4%
25 Solarpark Schwerin (Solarimpuls I)	2018	9.907.576 €	1	10.000	14.601.347	15.738.646	107,8%
26 Solarpark Arkolia (Kraftwerkspark II) <sup>5)</sup>	2015 / 2016	19.906.071 €	8	33.994	148.408.268	133.446.835	89,9%
<b>Summe / Ergebnis</b>		<b>131.914.166 €</b>	<b>189 <sup>6)</sup></b>	<b>80.855</b>	<b>428.482.849</b>	<b>425.820.047</b>	<b>99,4 %</b>

### **Fußnoten**

- 1) Ausweis der tatsächlich eingespeisten kWh. Wenn auf Grund eines technischen Defekts, welcher jedoch von einer Versicherung abgedeckt ist, nicht eingespeist werden konnte, so wird der entgangene Stromertrag erstattet.
- 2) Bei der Solaranlage Art Deco handelt es sich um eine Teilanlage des ersten Solarprojekts, das vom Green City e.V. im Jahr 1999 realisiert wurde. Da das ursprüngliche Dach, auf dem sich die Anlage befand, abgerissen wurde, konnte ein Teil der Solaranlage im Jahr 2015 auf dem Bürogebäude der Green City AG wiederaufgebaut werden.
- 3) Der Solarpark 2011 wurde verkauft. Ausweis der Stromproduktion bis einschließlich 30.06.2019.
- 4) Der Solarpark Bollberg wurde verkauft. Ausweis der Stromproduktion bis einschließlich 31.12.2018.
- 5) Der Solarpark Arkolia wurde im Dezember 2019 verkauft. Ausweis der Stromproduktion bis 31.12.2019.
- 6) Energieanlagen, die von der Green City-Gruppe realisiert wurden und sich aktuell im Portfolio befinden, ohne Private Placements und externe Solaranlagen. Bis inkl. 2011 wurde die Anzahl der Energieanlagen nach Zählern ermittelt, seit dem Jahr 2012 werden nur noch die zusammenhängenden Standorte gezählt.

## Rechtliche Hinweise

Dieses Dokument wurde ohne Rücksicht auf die spezifischen Ziele, die finanzielle Situation oder die Bedürfnisse einer bestimmten Person erstellt. Es ist zu reinen und allgemeinen Informationszwecken bestimmt und stellt ausdrücklich keine Anlageberatung, Empfehlung, kein Angebot und keine Aufforderung dar, die Grundlage für einen Vertrag zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren ist. Auf Basis der hier vorliegenden Informationen kann weder mit Green City AG oder einer ihrer Tochtergesellschaften (die "Green City Gruppe") ein Vertrag abgeschlossen werden. Auch wenn auf den Inhalt des Dokumentes besondere Aufmerksamkeit gerichtet wurde, wird für die in diesem Dokument enthaltenen Informationen keine Garantie, Gewährleistung oder Zusicherung für die Aktualität, Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben und/oder irgendwelche Auszahlungen gegeben. Sämtliche Informationen in diesem Dokument können jederzeit geändert oder aktualisiert werden, was ausdrücklich vorbehalten bleibt. Weder Green City AG noch eine andere Gesellschaft der Green City Gruppe, noch einer seiner Angestellten, Direktoren oder Mitarbeiter können in Bezug auf die hier enthaltenen Informationen und/oder Empfehlungen direkt oder indirekt haftbar oder verantwortlich gemacht werden. Die frühere Wertentwicklung sowie Voraussagen und/oder Prognosen bezüglich der vorgestellten Anlagen, der Wirtschaft und/oder der Märkte ist kein Indikator für die zukünftige Wertentwicklung. Diese Aussagen basieren auf gegenwärtigen Einschätzungen und Erwartungen und unterliegen ihrer Natur nach erheblichen Unsicherheiten und Änderungen der Umstände, von denen viele außerhalb der Kontrolle der Green City Gruppe liegen. Die tatsächlichen Ergebnisse können von diesen Erwartungen aufgrund von Änderungen insbesondere der unter anderem angenommenen globalen, politischen, wirtschaftlichen, geschäftlichen und regulatorischen Faktoren sowie Änderungen beim Wettbewerb sowie dem Markt allgemein abweichen. Dieses Dokument kann auch nicht dazu verwendet werden, Verkäufe von Anlagen oder Zeichnung von Wertpapieren in Ländern zu betreiben, in welchen dies durch die zuständigen Behörden oder Gesetze verboten ist. Jegliche Ansprüche, die sich aus oder im Zusammenhang mit den Bedingungen dieses Haftungsausschlusses ergeben unterliegen ausschließlich - unter Ausschluss insbesondere des UN-Kaufrechts - dem deutschen Recht. Dieser Haftungsausschluss gilt nicht für Schäden, die auf grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz zurückzuführen sind und/oder für Schäden an Leben, Körper oder Gesundheit.

Herausgeber:  
Green City AG, Zirkus-Krone-Straße 10, 80335 München, Deutschland | Telefon +49 89 890668-800, ag@greencity.de  
Weiterführende Informationen zu Green City unter [www.greencity.de](http://www.greencity.de)