

WIND KRAFT MIT WEIT SICHT

Planen, Bauen, Finanzieren
und Betreiben von
**REGIONALEN
WINDENERGIEANLAGEN**

**GREEN CITY
RENEWABLES**



KOMMUNALE MITBESTIMMUNG DURCH INDIVIDUELLE MODELLE

Kommunen, die mit Weitsicht agieren und Windkraftanlagen als Eckpfeiler einer unabhängigen kommunalen Energieversorgung auf ihrem Gemeindegebiet errichten wollen, stehen mehr denn je in der Verantwortung zu handeln. Durch die Ausweisung von Vorranggebieten in der Regionalplanung sowie durch die Bauleitplanung haben sie die Handhabe, den lokalen Ausbau der Windenergie proaktiv zu steuern.

Vision & Mission

Unsere Vision

Als Tochter der gemeinnützigen Münchner Umweltorganisation Green City e. V. ist unsere Vision seit unserer Gründung im Jahr 2005 klar: Gemeinsam mit Kommunen und Bürgern ersetzen wir konventionelle Kraftwerke durch 100 Prozent Erneuerbare Energien und verändern damit den Status quo. Unser Ziel ist eine dezentrale Energieversorgung aus regenerativen Quellen.

Unsere Mission

Als ganzheitlicher Anbieter entwickeln, kaufen, finanzieren und betreiben wir Erneuerbare Energien-Anlagen im Herzen Europas für Kommunen, Investoren und Stromkunden. Als ganzheitliches Energie- und Verkehrswendeunternehmen beschleunigen wir den Einsatz von Erneuerbaren Energien und forcieren die Transformation im Mobilitätssektor.

Wichtig sind uns dabei ein partnerschaftlicher Ansatz und individuell angepasste Gesellschafts- und Finanzierungsmodelle mit Einbindung lokaler Genossenschaften oder auch interkommunalen Lösungen. Durch unsere ökologischen Geldanlagen können sich auch Bürgerinnen und Bürger an der lokalen Energiewende beteiligen. Die Energiewende ist auf dem Weg, aber: Es gibt noch viel zu tun!

Leistungsspektrum

Flächen-Potenzialanalyse

Untersuchung von Gemeindegebieten und Standortflächen im Hinblick auf Windanlagen-Potenzial.

Mehrheitsfindung

Proaktiver Dialog mit Gemeindevertretern, beteiligten Akteuren und Bürgern.

Projektentwicklung

Übernahme aller Kosten und Risiken von erforderlichen Genehmigungen.

Errichtung der Windenergieanlagen

Bau von Windenergieanlagen in Zusammenarbeit mit führenden Herstellern und erfahrenen Partnern.

Finanzielle Partizipation

Partizipationsangebot an die Bürger der Region zur Finanzierung im Rahmen von ökologischen Geldanlagen.

Betrieb, Wartung und Instandhaltung

Technische und kaufmännische Betriebsführung der Windenergieanlagen über den Betriebszeitraum.

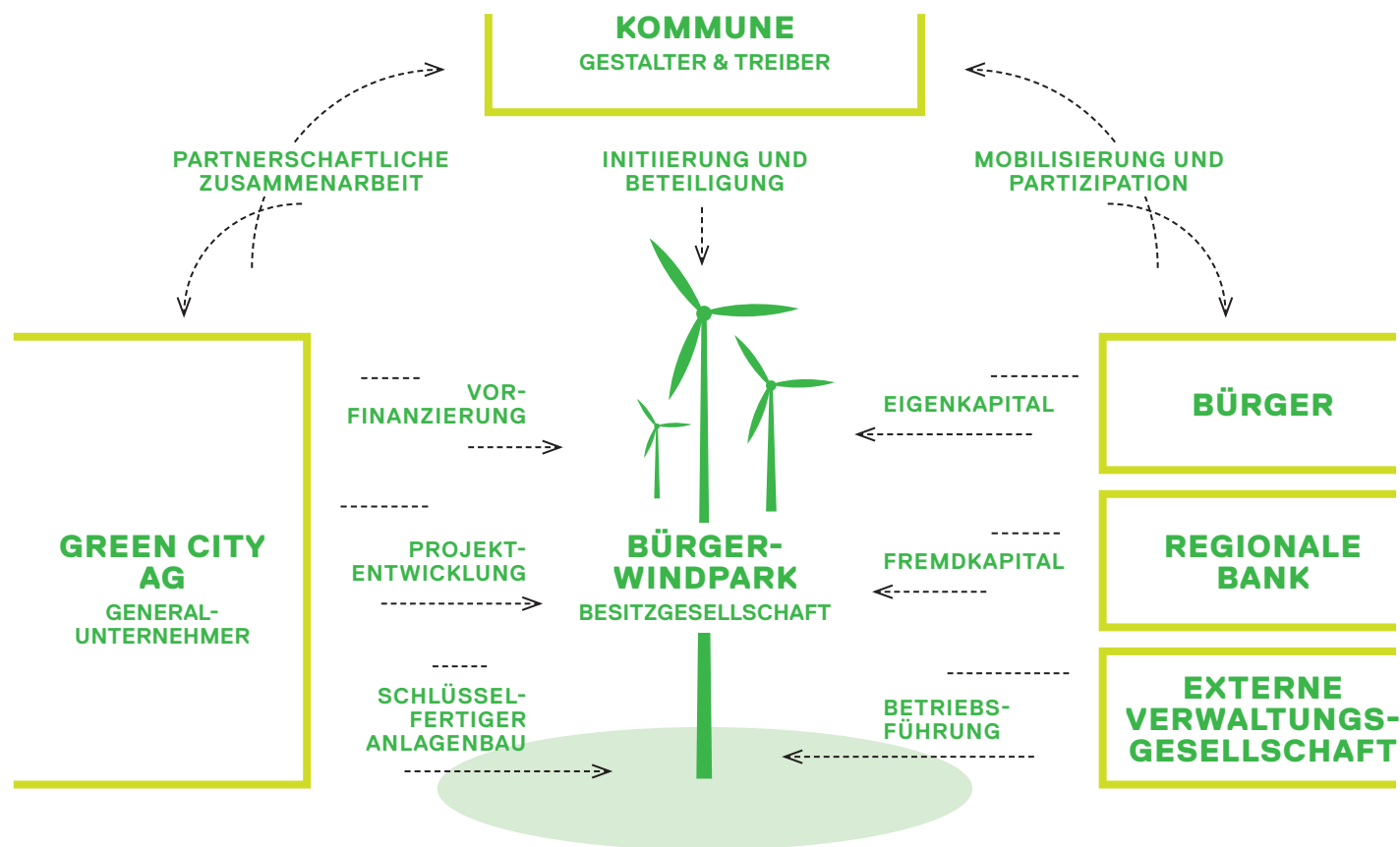


UNSERE STÄRKE: BÜRGERINVESTITIONS- MODELLE

Wir unterstützen Kommunen partnerschaftlich bei der Suche nach geeigneten Standorten sowie bei Planung, Bau und Betrieb von Windparks – in kommunaler Regie.

WERTSCHÖPFUNG FÜR ALLE BETEILIGTEN

Die zentrale Frage lautet: Wie können die Kommunen an der Wertschöpfung von Windenergieanlagen auf ihrem Gemeindegebiet partizipieren und von ihnen profitieren? Durch individuell angepasste Gesellschafts- und Finanzierungsmodelle behalten die Kommunen die Zügel in der Hand und die Anlagen können in den Besitz der Kommunen und ihrer Bürger übergehen. Diese Steigerung der Wertschöpfung schafft außerdem Zustimmung und erhöht die Akzeptanz vor Ort.



Chancen lokaler Akteure

Für Kommunen oder Landkreise

- Einnahmen aus Pacht
- Einbindung kommunaler Stadtwerke und Energiegenossenschaften, interkommunale Modelle
- Steigerung der regionalen Wertschöpfung
- Erreichen der kommunalen Klimaschutzziele

Für Bürger

- Emissionsfreie und regionale Stromerzeugung
- Partizipationsmöglichkeit in der Planungsphase (Bürgerinfos)
- Attraktive Beteiligungsmöglichkeiten

Für Grundstückseigentümer

- Langjährige Pachtverträge
- Attraktiver Pachtzins und interessante Beteiligungsmodelle

Für Projektierer und Projektpartner

- Möglichkeit zu Kooperation oder Verkauf
- Übernahme und Weiterentwicklung von Projekten
- Fortentwicklung laufender Projekte durch Einbindung in kommunale Finanzierungsmodelle

AUSZUG AUS DER LEISTUNGSBILANZ VON GREEN CITY

36

Ökologische Geldanlagen erfolgreich emittiert

Stand September 2020

7.500

Anleger*innen haben in unsere Geldanlagen investiert

Stand Dezember 2019

524

Mio. Euro Gesamt-Investitionen in Erneuerbare Energien

Stand Dezember 2019

51,9

Mio. Euro Ausschüttungen und Zinszahlungen an die Anleger*innen

Stand Juni 2020

226

Mio. Euro platziertes Kapital

Stand Dezember 2019

Mehr über unsere Projekte auf greencity.de/renewables

DIE GREEN CITY AG IN ZAHLEN*

- Gründung 2005: Wir haben fast 20 Jahre Erfahrung im Bereich Erneuerbare Energien
- 356 Erneuerbare Energien-Anlagen mit einer Gesamtleistung von 248 MW hat Green City errichtet
- 100% Erneuerbare Energien sind das Ziel von Green City
- 344 GWh Ökostrom produzieren die Anlagen von Green City pro Jahr
- Mindestens 25,1% der Aktien der Green City AG verbleiben dauerhaft bei der gemeinnützigen Mutterorganisation Green City e.V.
- 282 Solarkraftwerke, 51 Windenergieanlagen, 16 Wasserkraftwerke und 5 Biogasanlagen haben wir bisher in Deutschland, Frankreich, Italien und Spanien gemeinsam realisiert

* Stand Frühjahr 2020

Unsere Leidenschaft gilt den Erneuerbaren Energien. Gemeinsam mit Kommunen und Partnern entwickeln wir Windparks für eine regional verankerte Energiewende.

Jens Mühlhaus,
Vorstand der Green City AG

ALLES AUS EINER HAND.

WIR SIND IHR PARTNER FÜR ALLE PROJEKTSCHRITTE.

PARTNERSCHAFTLICH UND FLEXIBEL.

SIE HABEN FRAGEN ODER MÖCHTEN MEHR INFORMATIONEN?

KONTAKTIEREN SIE UNS. WIR SENDEN IHNEN GERNE WEITERE UNTERLAGEN ZU.

**TELEFON +49 89 890668-800
TELEFAX +49 89 890668-880
AG@GREENCITY.DE**

GREENCITY.DE/RENEWABLES

WINDENERGIE – EIN WICHTIGER BEITRAG ZUR ENERGIEWENDE

Der weitere Erfolg der Energiewende hängt maßgeblich vom Ausbau der Windenergie an Land ab. Windenergie an Waldstandorten ist ein entscheidender Beitrag zur Energiewende. Dank des technischen Fortschritts und deutlich höherer Nabenhöhen über den Baumwipfeln und somit über den Windturbulenzen der Waldoberflächen, ist auch hier ein wirtschaftlicher Betrieb möglich.



REFERENZPROJEKT: BÜRGERWINDPARK SÜDLICHE ORTENAU

- Anlagentyp: 7 x GE 2.75-120
 - Leistung: 19,3 MW
 - Jahresproduktion 2019: 42.800 MWh
 - Versorgte Haushalte: 11.500
 - CO₂-Äquivalente: 28.500 t*
- Interkommunales Projekt mit drei involvierten Gemeinden
 - Integration einer örtlichen Energiegenossenschaft
 - Beteiligungsmöglichkeiten für Bürger durch Genossenschaftsanteile sowie einer Festzinsanleihe
 - Option auf lokale Direktvermarktung des Ökostroms
- Klassifiziert als „Best-Practice-Beispiel“ für die Umsetzung der Energiewende, durch das Umweltministerium von Baden-Württemberg
 - Ausgezeichnet mit dem „Best Community Award“ für innovative Maßnahmen zur Bürgerbeteiligung von Windenergieprojekten

* Umrechnung nach BWE

VIelfach Ausgezeichnet

Unser Handeln hat Wirkung: Die renommierten Auszeichnungen und Zertifizierungen sind eine Anerkennung unserer Leistung als Unternehmen und gilt damit auch unseren Kunden, Partnern, Aktionären und Investoren.



Herausgeber: Green City AG, Zirkus-Krone-Straße 10, 80335 München, Telefon (089) 890 668-800, Telefax (089) 890 668-880, renewables@greencity.de, greencity.de
Konzeption: Veronika Hackl **Gestaltung:** Mano Wittmann, Stephan Wittmann (c/o Komplizenwerk) **Fotos:** Charlie Chesvick/Getty Images, Mechtild Buck
Produktion: Katja Knahn (paperkate) **Gedruckt auf 100% Altpapier, ausgezeichnet mit dem Blauen Engel**